

Résidence
Lorine



DUT1 AUT3
À PARTIR DE 114 000 €

LIVRAISON 4^e TRIMESTRE 2025

Des appartements conçus pour votre confort



**UN CADRE DE VIE
EXCEPTIONNEL
ET VERDOYANT
AU COEUR DE
L'AGGLOMÉRATION
ROUENNAISE**

La Résidence Lorine

Sur la commune de Petit-Couronne, la Résidence Lorine offrira 58 appartements du T1 au T3 offre un cadre de vie unique, à proximité directe d'un grand nombre de commerces et services du quotidien.

Des logements adaptés aux modes de vie actuels

Ouverts vers un extérieur paysager, tous les appartements exceptés les T1 disposent soit d'un jardin, d'une terrasse, d'un balcon, ou d'une loggia. Les logements disposent tous d'une cuisine et d'une salle de bain équipée, ainsi que de volets roulants, pour un confort optimal dès l'emménagement !

Un cadre de vie attrayant

Implantée au cœur de l'un des centres villes les plus dynamique de l'agglomération rouennaise, à proximité d'emplois tertiaires et industriels et des principaux axes routiers et de transports en commun, La Résidence Lorine permet d'accéder à l'ensemble des commodités en un clin d'œil.



De nombreux services de proximité



Lignes de Bus 6, 35 et 27



Pharmacie
Supermarché
Presse
Boulangerie
Boucherie
Coiffeur
Restaurants
Opticien



Ecole maternelle
Ecole primaire
Collèges



Médiathèque
Théâtre du Sillon
Salle de spectacle
l'Avant Scène
Zenith
Pathé Docks



La Poste
Centre d'action
communale
Piscine de
l'Archipel



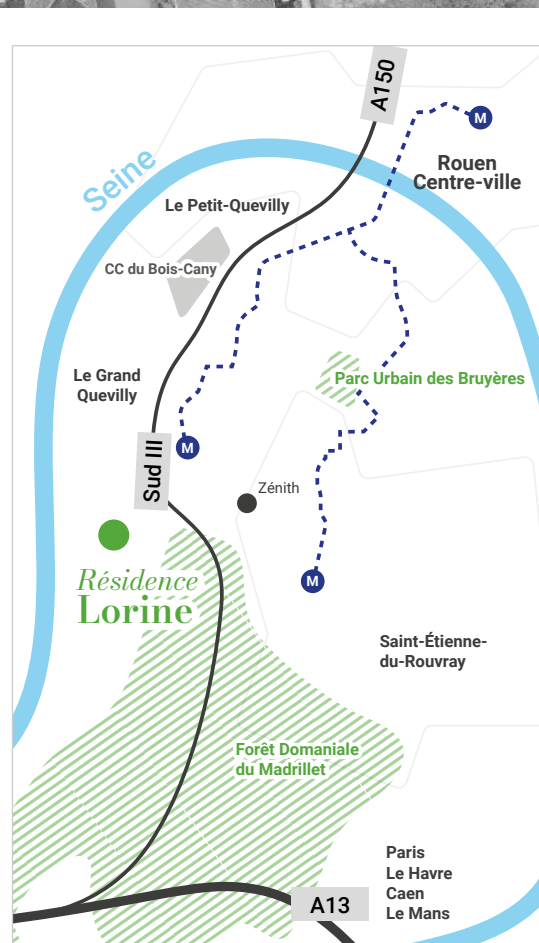
Un investissement durable

Investir dans la résidence Lorine, c'est investir via un acteur local et implanté sur le territoire. Soucieux de l'impact de nos réalisations, nous avons pris le parti de réaliser un projet durable, s'intégrant économiquement, écologiquement et esthétiquement dans son environnement proche. C'est pourquoi nos logements sont certifiés RE 2020, garantissant une performance énergétique optimale et une consommation maîtrisée.

Nos logements sont également tous éligibles au dispositif Pinel en zone BI, vous offrant ainsi la possibilité de défiscaliser une partie de votre investissement.

NLA Promotion, qualité et durabilité au cœur de nos projets

NLA Promotion est une société normande spécialisée dans la promotion immobilière. Nous construisons des projets durables et variés à destination de particuliers à la recherche de leur futur chez eux, ou d'investisseurs en quête d'opportunités. Tous nos projets s'inscrivent dans une démarche de protection de l'environnement et de développement durable. Nous aménageons le paysage urbain en permettant une mobilité douce ainsi que le développement d'espaces verts favorisant le maintien de la biodiversité.



Pour plus d'informations
et pour réserver votre future maison,
contactez-nous :
contact@nla-promotion.com
06-99-69-62-25
ou visitez notre site web :
nla-promotion.com